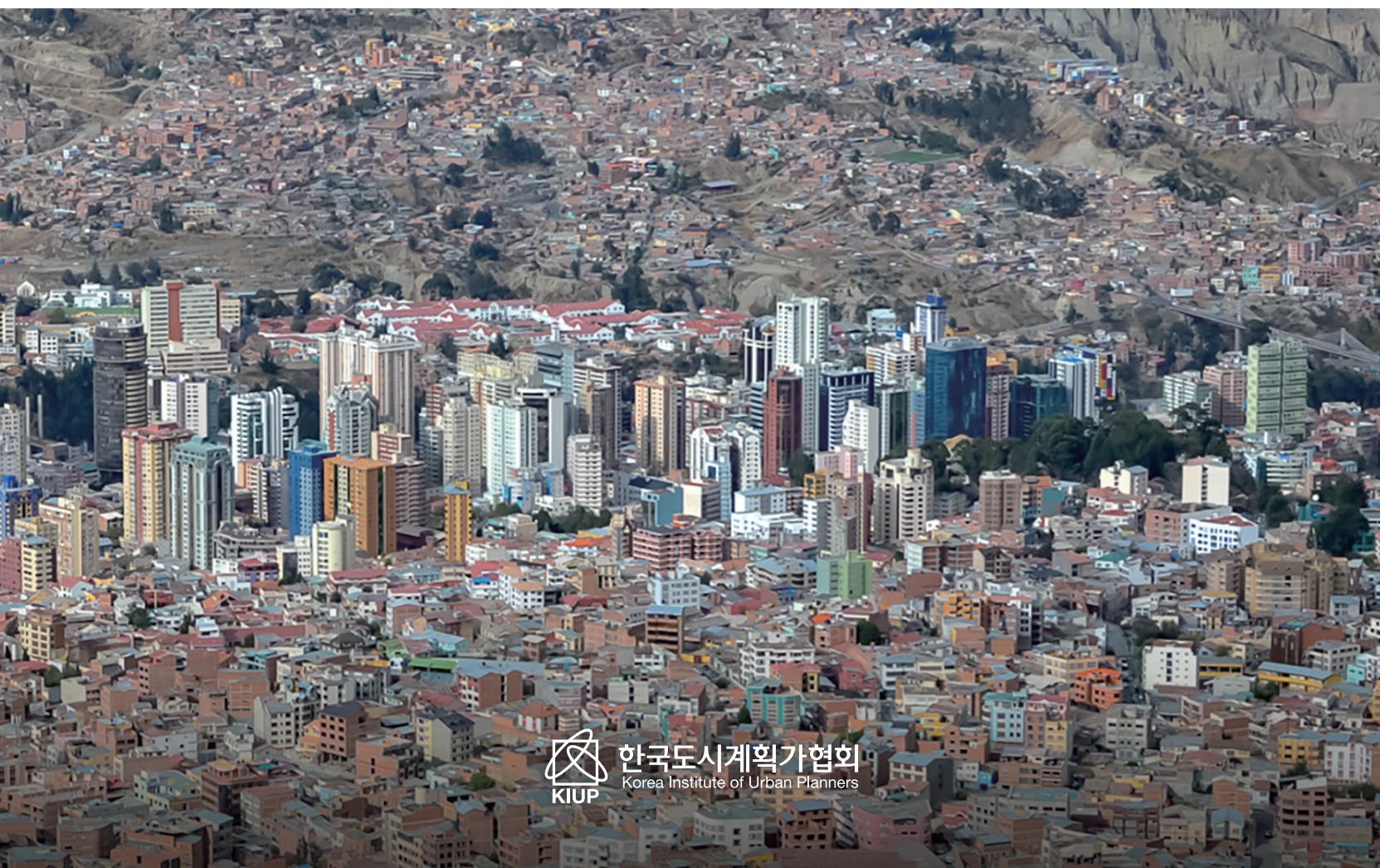


# URBAN PLANNERS

감염병 시대의 도시계획

2020년 7월호  
제7권 제3호(통권18호)



한국도시계획가협회  
Korea Institute of Urban Planners

# URBAN PLANNERS

2020년 7월호  
제7권 제3호 (통권18호)

## 편집위원회

### 위원장

김홍순 \_ 한양대학교 도시공학과 교수

### 부위원장

조종렬 \_ 대한콘설탄트 도시계획부 전무이사

이재수 \_ 강원대학교 부동산학과 교수

### 편집위원

고진수 \_ 광운대학교 도시계획부동산학과 교수

김민수 \_ KG엔지니어링 도시건축본부 부장

양성모 \_ 국토교통부 서울지방국토관리청 과장

윤갑식 \_ 동아대학교 도시공학과 교수

윤은정 \_ 서울특별시의회 입법조사관

이삼수 \_ LH 토지주택연구원 수석연구원

이상훈 \_ 한양대학교 도시대학원 교수

이일희 \_ 제일엔지니어링 도시사업본부 이사

장옥련 \_ 한국토지주택공사 차장

정다운 \_ 오씨에스도시건축사사무소 실장



## 사단법인 한국도시계획가협회

### Urban Planners 제7권 제3호(통권18호)

인쇄 2020. 7

발행일 2020. 7

발행처 (사)한국도시계획가협회

04778 서울특별시 성동구 왕십리로10길 6

서울숲비즈포레 705호

Tel. 02)2291-4333 www.kiup.org

발행인 김홍배

편집인 김홍순

표지디자인 정다운, 이상훈, 김학민

편집·인쇄 디자인나무

표지 사진: 볼리비아 수도 '라파스(La Paz)' 도심 전경  
by 정다운©

ISSN 2713-5039

## Contents

### 03 권두언

AC(After Corona) 시대의 도시계획

\_ 김근영(강남대학교 교수)

### 06 Focus 감염병 시대의 도시계획

코로나19와 도시계획

\_ 양형재(전남대학교병원 이비인후과), 김성은(전남대학교병원 감염내과)

포스트코로나시대 도시계획의 과제

\_ 김진유(경기대 도시·교통공학과 교수)

감염병과 교통·물류

\_ 임영태(한국교통정책·경제학회장 / 국토연구원 국토인프라연구본부 연구위원)

### 20 Practice

공공의료시설에 대한 경제성 평가, 새로운 대안이 필요하다!

\_ 김민재(인제대학교 건축학과 교수, 도시계획학 박사)

서울시 사례를 통해서 본 신종 대형 도시재난 및 감염병 대책

\_ 신상영(서울연구원 안전환경연구실 선임연구위원)

재해취약성분석과 연계한 「재해예방형 도시계획」

\_ 이일희(주)제일엔지니어링종합건축사사무소 이사, 도시계획기술사)

### 40 Prism

감염병의 도시취약성과 도시계획

\_ 성현곤(충북대학교 도시공학과 부교수)

### 45 기업탐방

(주)인토엔지니어링도시건축사사무소 여준동 대표

\_ 김선아\_인터뷰 및 정리 ((주)SAK건축사사무소 대표 / (사)한국도시계획가협회 부회장)

\_ 김재현\_사진 ((사)한국도시계획가협회 사무국장)

### 49 News &

도시분야 관련 법률 개정내용 및 해설

정책제도, 판례 및 유권해석

### 53 KIUP Members

협회 행사 소식·동정



# 신규 가입회원 명단

2020년 7월 3일 기준

NEW  
MEMBERS LIST

## 개인회원

- 김도형 한국토지주택공사  
김충호 서울시립대학교 교수  
오명택 토지주택연구원 책임연구원  
하종현  
고용선  
최성환  
이창연 토지주택연구원 연구위원  
추상효 홍익대학교 교수  
이도은  
이선영  
김민재 인제대학교  
김민수 KG엔지니어링  
권오웅  
김선희  
구한민 연세대학교 박사과정  
최한  
허순목  
윤은정  
전호근  
박홍철 (주)건화 도시계획부 전무  
이정혜 새만금개발청 사무관  
김교민  
김근영 강남대 부동산건설학부 교수

## 단체회원

- 청해엔지니어링  
도회엔지니어링  
미래이엔디  
(주)건화  
(주)한가람

## 종신회원

- 이상우 한국토지주택공사 부장



한국서비스대상  
아파트 부문 18년 연속 수상!  
KSA 한국표준협회



# 백양산이 롯데캐슬을 초대했다!

백양산을 품은 2,195세대 대단지가 옵니다.  
부산진구에 없던 시그니처 라이프가 시작됩니다.

## 백양산 롯데캐슬 골드센트럴



**견본주택 개관중**  
**6월12일 OPEN**

부산의 심장에 롯데캐슬이 온다! – 백양산 롯데캐슬 골드센트럴

**생활 중심** | 서면상권, 롯데마트, 이마트 트레이더스 등 다양한 생활인프라 및 관문대로, 동서고가로 인접  
**자연 중심** | 백양산 등산로에서 부산시민공원, 부산어린이대공원까지 쾌적한 숲세권에서 누리는 힐링특권  
**교육 중심** | 동평초를 비롯한 다수의 초중고와 학원가가 반경 1km 도보통학권에 밀집한 최적의 교육환경  
**가치 중심** | 원도심 재개발 프리미엄을 더 크게 누리는 부산 정중앙의 2,195세대 롯데캐슬 브랜드 대단지



**분양문의** | 051) 866-0022

총 2,195세대 중 일반분양 1,442세대  
 $59A/B/m^2 \sim 72m^2 \cdot 84A/B/m^2 \cdot 101A/B/m^2$  (설정면적)

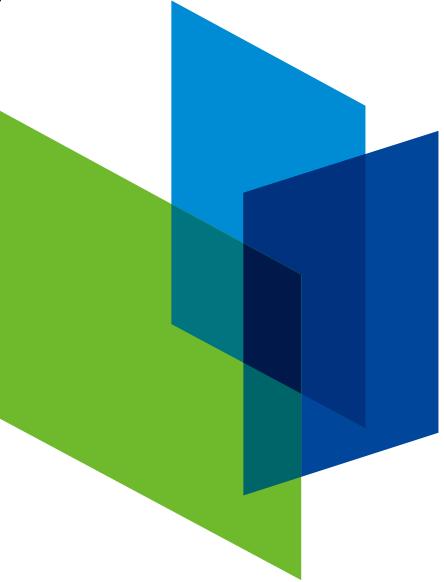
**현장 :**  
부산광역시 부산진구 부암동 567번지 일원

**견본주택 :**  
부산광역시 연제구 월드컵대로 185



LOTTE CASTLE

\*본 홍보물상의 사진 이미지 및 공원CG 및 내용 등은 소비자의 이해를 돋기 위한 참고 자료로 실제와 차이가 있을 수 있습니다. \*하자 등에 따른 소비자 피해보상은 공동주택관리법 시행령 제38조 제1항 등 관련법령에 따라 적용됩니다. \*현장 위치 : 부산광역시 부산진구 부암동 567번지 일원 \*규모 : 지하4층~지상34층 21개동 / 총 2,195세대 중 일반분양 1,442세대 \*시행사 : 부암구역 재개발사업조합 \*시공사 : 롯데건설



1nfra  
cReAtOr

Do SMART  
Do CREATE

도시를  
재워가는  
행복  
인프라

HANGARAM  
Engineering & Consulting

#### 사업분야

도시개발사업  
지구단위계획(도시계획)  
단지, 도로, 교량, 터널, 지하철 등 설계  
건설기술용역등록[설계 · 사업관리(일반)]  
환경, 교통영향평가대행자  
방재안전대책수립(사전재해, 풍수해저감)  
공공하수도 관리대행업, 측량업  
정비사업 전문관리업(재개발, 재건축)  
상하수도, 수자원개발 항만 및 해안, 조경  
안전진단 전문기관  
지하안전영향평가 전문기관  
전력전문감리업  
산업디자인 전문회사

부산광역시 부산진구 신천대로220번길 65  
T 051.520.4000 F 051.520.4008  
[www.hangaram.com](http://www.hangaram.com)

(주)한가람  
Engineering & Consulting



## 주요 임원 소개

회장 **김홍배** 한양대학교 교수

기획부회장	<b>임영진</b> 삼호기술공사 대표이사	공공부회장	<b>이종원</b> 인천대학교 겸임교수
행정부회장	<b>한상훈</b> 중원대학교 교수	여성부회장	<b>김선아</b> (주)SAK건축사사무소, 엔지니어링대표
재정부회장	<b>최민성</b> 멜코리얼티 대표	공공개발부문	<b>한병홍</b> 한국토지주택공사 스마트도시본부장
대외부회장	<b>권 일</b> 한국교통대학교 교수	부회장	
산학부회장	<b>여춘동</b> 인토엔지니어링 대표이사	감사	<b>선권수</b> 한호건설그룹 대표이사
교육부회장	<b>이승일</b> 서울시립대학교 교수	감사	<b>곽현희</b> 한국토지주택공사 차장

상임이사	<b>권용일</b> 대구한의대학교 교수
	<b>김기찬</b> 유나이티드그룹 대표이사
	<b>김동근</b> 나스마트도시계획처장
	<b>김성길</b> 공주대학교 교수
	<b>김성률</b> 우리ENG 대표이사
	<b>김영준</b> 청해엔지니어링 대표이사
	<b>김주영</b> 상지대학교 교수
	<b>김향진</b> 광주대학교 교수
	<b>김홍순</b> 한양대학교 도시공학과 교수
	<b>민건기</b> 어반웍스 대표

석교성	롯데건설 전무
<b>손순금</b>	한국토지주택공사 공공지원 인재사업처장
<b>여옥경</b>	한양사이버대학교 교수
<b>오민경</b>	태평양감정평가법인 이사
<b>윤갑식</b>	동아대학교 교수
<b>윤상복</b>	동의대학교 도시공학과 교수
<b>윤정중</b>	나이 선임연구위원
<b>이상근</b>	대우해양조선 건설부문 사장
<b>이영성</b>	서울대학교 교수
<b>장호순</b>	(주)미래E&D 부사장

<b>정승현</b>	한국건설기술연구원 수석연구원
<b>정현철</b>	삼호기술공사 부사장
<b>정희윤</b>	서울연구원 선임연구위원
<b>조우현</b>	경기도시공사 청렴감사실장
<b>조종렬</b>	대한컨설팅트 전무
<b>최승희</b>	우석대 건축과 교수
<b>최찬용</b>	한국토지주택공사 본부장
<b>최총익</b>	강원대학교 교수
<b>최현욱</b>	반석엔지니어링 이사
<b>홍길표</b>	강화군 도시개발국장

이사	<b>강경훈</b> 이룸 CNS 대표
	<b>강동오</b> HDC 아이앤코스 상무
	<b>강병재</b> 새만금개발공사 본부장
	<b>강원준</b> 경호엔지니어링 상무
	<b>강평희</b> 대한콘설팅트 이사
	<b>고준호</b> 한양대 도시대학원 교수
	<b>고진수</b> 광운대학교 도시계획부동산학과 교수
	<b>고태호</b> 제주발전연구원 연구위원
	<b>구정현</b> 경동엔지니어링 부사장
	<b>권영선</b> 주택산업연구원 책임연구원
	<b>권혁도</b> 동명엔지니어링 전무
	<b>금기반</b> 대전광역시 도시계획상임기획단
	<b>김건우</b> 한양대학교 교수
	<b>김근영</b> 강남대학교 교수
	<b>김노희</b> 코오롱글로벌 과장
	<b>김성주</b> (주)도시건축 미래 대표
	<b>김성진</b> 성도 E&C 대표
	<b>김영인</b> 한국토지주택공사 차장
	<b>김용태</b> 한진개발공사 전무
	<b>김재구</b> 전북발전연구원
	<b>김정곤</b> SH공사 본부장
	<b>김정섭</b> UNIST 교수
	<b>김 진</b> 한남대학교 교수
	<b>김진유</b> 경기대학교 교수
	<b>김태경</b> 경기연구원 선임연구위원
	<b>김호용</b> 동아대학교 교수
	<b>김황배</b> 남서울대학교 교수
	<b>나승일</b> 인천시 해양항만과 팀장
	<b>남광우</b> 경성대학교 도시공학과 교수
	<b>노혜진</b> 케이에스엠기술 이사
	<b>류동춘</b> 한국토지주택공사 공간정보처장
	<b>문계정</b> 법무법인 태일 변호사
	<b>문봉섭</b> 국토교통부 시설사무관
	<b>문 채</b> 성결대학교 교수

<b>문태현</b>	경상대학교 교수
<b>민세식</b>	민종합기술단 대표이사
<b>박근오</b>	충남연구원 재난안전연구센타장
<b>박노일</b>	건설경제신문 부장
<b>박무석</b>	거제시 도시계획과장
<b>박병순</b>	한국토지주택공사 차장
<b>박성호</b>	Korea in World D&C 책임
<b>박영길</b>	이천시 도시재생센터 센터장
<b>박영신</b>	한국경제 기자
<b>박인권</b>	서울대 환경대학원 교수
<b>박진아</b>	한양대 도시공학과 교수
<b>박철광</b>	한화건설 개발사업본부 상무
<b>박태원</b>	광운대학교 도시계획부동산학과 교수
<b>박홍철</b>	(주)건학 도시계획부 전무
<b>배기독</b>	대진대학교 도시공학과 교수
<b>배상호</b>	도화엔지니어링 부사장
<b>백복수</b>	인토엔지니어링 총괄본부장
<b>성장환</b>	토지주택연구원 실장
<b>성현곤</b>	충북대학교 교수
<b>손 철</b>	강릉원주대학교 교수
<b>송향숙</b>	여성과 공간연구소 소장
<b>신상영</b>	서울연구원 연구위원
<b>안용진</b>	대구대학교 도시지역계획학과 교수
<b>양광식</b>	순천향대학교 행정학과 교수
<b>양성돈</b>	경기도 시흥시 도시계획상임팀장
<b>양용택</b>	서울시 도시계획과장
<b>오복환</b>	경기도 의왕시 도시계획국장
<b>유명소</b>	주)동림피엔디 전무이사
<b>유천옹</b>	엠와이엔씨 대표
<b>윤문상</b>	인천경제자유구역청 영종청라개발과장
<b>이동우</b>	한양대 국토도시개발정책연구소 연구교수
<b>이명범</b>	피앤파트너스 대표
<b>이민기</b>	나이 연구위원
<b>이상우</b>	한국토지주택공사 부장

<b>이상훈</b>	한양대 도시대학원 교수
<b>이우배</b>	인제대학교 교수
<b>이일희</b>	제일엔지니어링 팀장
<b>이재수</b>	강원대학교 부동산학과 교수
<b>이재용</b>	한국토지주택공사 산업단지부부장
<b>이재준</b>	국토연구원 책임연구원
<b>이정원</b>	용인시 과장
<b>이정하</b>	상지엔지니어링 상무
<b>이지영</b>	서울시립대학교 교수
<b>이창효</b>	한밭대학교 교수
<b>이칠성</b>	(주)건화 부사장
<b>임동일</b>	강릉대학교 교수
<b>임병호</b>	대전발전연구원 연구위원
<b>임 산</b>	한국토지주택공사 부장
<b>임태빈</b>	유엔미술사사무소 소장
<b>임현석</b>	한국토지주택공사 부장
<b>임현진</b>	더 도시연구소 대표
<b>임형빈</b>	충남발전연구원 연구위원
<b>장영호</b>	미래E&D 본부장
<b>장재일</b>	경일대학교 교수
<b>전병혜</b>	용인시정연구원 연구위원
<b>전창환</b>	한국토지주택공사 국유지계획부부장
<b>정다운</b>	오씨에스도시건축 실장
<b>정박현</b>	서울토지주택공사 부장
<b>정명화</b>	유신엔지니어링 전무
<b>정의경</b>	국토부 국토정책과장
<b>조미정</b>	한양대학교 겸임교수
<b>조정래</b>	서울시의회 전문위원
<b>조필제</b>	하우드 본부장
<b>천상현</b>	홍익대학교 교수
<b>최영은</b>	대구경북연구원 실장
<b>홍재주</b>	(주)맵인어스 이사
<b>황중만</b>	한양대학교 특임교수
<b>황지욱</b>	전북대학교 교수



한국도시계획가협회  
URBAN PLANNERS

- 2020.07. 감염병 시대의 도시계획
  - 04. 스마트 시티와 도시계획
  - 01. 도시, 기본계획을 말하다
- 2019.08. 3기 신도시에 바란다
  - 05. 도시재생과 커뮤니티 비즈니스
- 2018.08. 중심시가지형 도시재생과 도시계획
- 2017.12. 스마트시티와 도시계획
  - 08. 도시재생뉴딜정책과 도시계획
- 2016.11. 쇠퇴상권의 재활성화
  - 08. 부산개항 140년, 워터프론트 조명
  - 04. 융복합화와 도시계획
- 2015.12. 국공유지 활용과 도시경쟁력
  - 10. 지방중소도시의 혁안과 발전방향
  - 06. 거버넌스를 통한 도시재생 활성화
  - 03. 근대 도시건축 문화 유산 특집기획
- 2014.11. 국토도시분야 해외진출전략
  - 07. 통일에 대비한 국토 · 토시계획
  - 03. 창간호

